



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Novom Zagrebu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL NOVI ZAGREB  
Stanje na dan: 18.04.2026. 09:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 9996, BLATO NOVO

Broj ZK uložka: 51614

Broj zadnjeg dnevnika: Z-35083/2025

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*2438/1	KUĆA BR. 20 I DVOR			918	Ispisano sa: Z-1214/2022
2.	2438/1	KUĆA BR. 20 I DVOR			841	
		UKUPNO:			841	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		iz pl. 1039 iste k.o.	
2.1		Zaprimljeno 17.01.2022.g. pod brojem Z-1214/2022  PRIJAVNI LIST ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU R.N. BR. 147/2021 K.O. BLATO NOVO KLASA: 932-06/21-02/4878 URBROJ: 251-15-02-4-21-6 SA KOPIJOM KATASTARSKOG PLANA I SKICOM IZMJERE POTVRĐEN DANA 28.12.2021, ODLUKA O RAZVRSTAVANJU JAVNIH CESTA KLASA: 340-03/21-02/4 URBROJ: 530-06-2-2-21-1 15.02.2021, OČITOVANJE O STATUSU JAVNE CESTE 02.07.2021, - promjena oblika i površine kod kčbr. 2438/1 na sada: - kčbr. 2438/1 kuća br. 20 i dvor pov. 841 m2	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>*1. Vlasnički dio: 1/1</b>			
*1.1	Z-21889/2017	UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, iz pl. 1039 iste k.o. preneseni vlasnici <b>*DRUŠTVENO VLASNIŠTVO</b>	
*1.2	Z-21889/2017	uknjižuje se pravo korištenja za korist Općine Novi Zagreb	
*1.3	Z-17012/2024	Zaprimljeno 05.09.2017.g. pod brojem Z-21889/2017  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju čl. 1 st. 1 i čl. 4 Zakona o spajanju općina s područja Gradske zajednice Zagreb i prestanku Gradske zajednice Zagreb, čl. 2., 9. i 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i čl. 360 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima <b>*GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, TRG STJEPANA RADIĆA 1, 10000 ZAGREB</b>	na 1 (1.1)

**B**  
**Vlastovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>2. Suvlasnički dio: 2415/69044</b>			
*2.1	Z-35083/2025	Zaprimljeno 13.06.2024.g. pod brojem Z-17012/2024  Prvenstveni red upisa: Z-21889/2017  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju čl. 1 st. 1 i čl. 4 Zakona o spajanju općina s područja Gradske zajednice Zagreb i prestanku Gradske zajednice Zagreb, čl. 2., 9. i 67. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i čl. 360 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima <b>*GRAD ZAGREB, OIB: 61817894937, TRG STJEPANA RADIĆA 1, 10000 ZAGREB</b>	na 1 (1.1)
2.2		Zaprimljeno 27.11.2025.g. pod brojem Z-35083/2025  Prvenstveni red upisa: Z-11138/2025  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 27. studenog 2025. <b>JURANOVIĆ ŽELJKO, OIB: 41243084034, VAJDIN VIJENAC 8, 10000 ZAGREB</b>	na 2 (2.1)
<b>3. Suvlasnički dio: 66629/69044</b>			
3.1		Zaprimljeno 13.06.2024.g. pod brojem Z-17012/2024  UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, PRAVOMOĆNO DJELOMIČNO RJEŠENJE GRADA ZAGREBA, GRADSKI URED ZA OPĆU UPRAVU I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, SEKTOR ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, ODJEL ZA NAKNADE I IZVLAŠTENJA KL.UP/I-942-01/02-001/46 22.02.2024, na 66629/69044 dijela nekretnina Grada Zagreba za korist: <b>EBERHARDT VLASTA, OIB: 84052421394, RIBNJAK 30, 10000 ZAGREB</b>	na 1 (1.3)

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
<b>Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:</b>			
*1.1	Z-13664/2017	Zaprimljeno 31.03.2017.g. pod brojem Z-8776/2017  ZABILJEŽBA, OTVARANJE ISPRAVNOG POSTUPKA, kčbr. 2438/1, rok za podnošenje prijave i prigovora teče od 15. svibnja 2017. godine do 20. lipnja 2017. godine.	
2.1		Zaprimljeno 23.05.2017.g. pod brojem Z-13664/2017  BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE ISPRAVNOG POSTUPKA, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U NOVOM ZAGREBU POSL. BR. Z-13664/17, OZN. Z-8776/17 19.02.2018	na 1.1
*3.1	Z-11138/2025	Zaprimljeno 09.04.2025.g. pod brojem Z-11138/2025  ZABILJEŽBA, OTVARANJE POJEDINAČNOG ISPRAVNOG POSTUPKA, Temeljem ovosudnog rješenja broj gornji od 04. srpnja 2025.	
*4.1	Z-11138/2025	Zaprimljeno 09.04.2025.g. pod brojem Z-11138/2025  ZABILJEŽBA, PRIJAVA U ISPRAVNOM POSTUPKU, predlagatelja Vlaste Eberhardt, OIB: 84052421394, Ribnjak 30, Zagreb za prijenos prava vlasništva posebnog dijela kčbr. 2438/1 k. o. Blato Novo iz podul. 284 k. o. Blato u zk. ul. 51614 k. o. Blato Novo kao idealnog suvlasničkog dijela uz brisanje posebnog dijela nekretnine.	

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 18.04.2026.